

Villa Grace

WESTKAPELLE



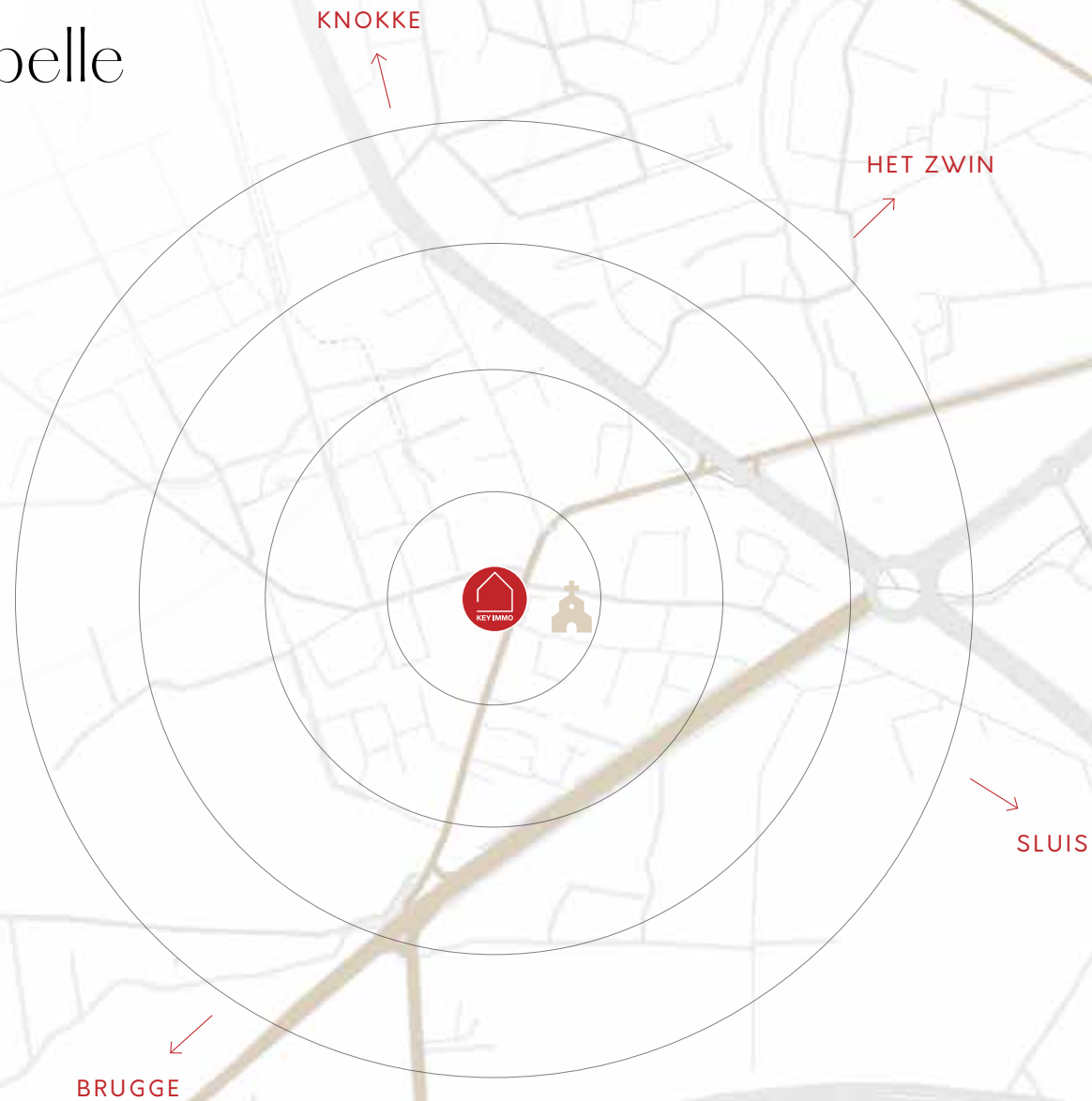
[keyimmo.be](https://www.keyimmo.be)



VILLA GRACE IN HET HART VAN WESTKAPELLE

Villa Grace verrijst op een unieke locatie in Westkapelle, waar rust, authenticiteit en modern comfort elkaar ontmoeten. Dankzij de vlotte verbinding naar Knokke, het strand en de belangrijkste invalswegen geniet je van de perfecte mix van bereikbaarheid en landelijke charme, vlak nabij Het Zwin.

In het hart van het
rustige Westkapelle





Omgeving

Ervaar de oase midden in de dorpskern

Het architecturaal ontwerp combineert een tijdloze dorpsse uitstraling met hedendaagse elegantie. De groene binnentuin vormt een rustige oase midden in de dorpskern. Afwerking gebeurt met duurzame materialen en volgens de strengste energienormen. Elk appartement is voorzien van een geothermische warmtepomp, die de beschikbare grondwarmte omzet naar de gewenste temperatuur, vloerverwarming en een individueel ventilatiesysteem D met warmterecuperatie. Zo ben je verzekerd van een laag energieverbruik en jarenlang woonplezier.



Leefkwaliteit



De residentie telt 14 eigentijdse appartementen en een handelsruimte, aangevuld met ondergrondse garages te bereiken via een autolift, privaatieve bergingen en een ruime fietsenstalling. Met oppervlaktes van 59 m² tot 135 m² vindt iedereen zijn perfecte plek, van knus appartement tot ruime gezinswoning.

Elk appartement is ontworpen met oog voor licht en ruimte: grote raampartijen, slimme indelingen en ruime terrassen creëren een woonervaring die praktisch én luxueus aanvoelt. Gelijkvloerse appartementen beschikken over een privaatieve tuin, ideaal om in alle rust te ontspannen.

Villa Grace is een investering in levenskwaliteit, waar authenticiteit en hedendaags wooncomfort elkaar versterken.



Leefkwaliteit

Grondplannen

Ontdek het diverse aanbod van appartementen met verschillende oppervlaktes, indelingen en zichten.

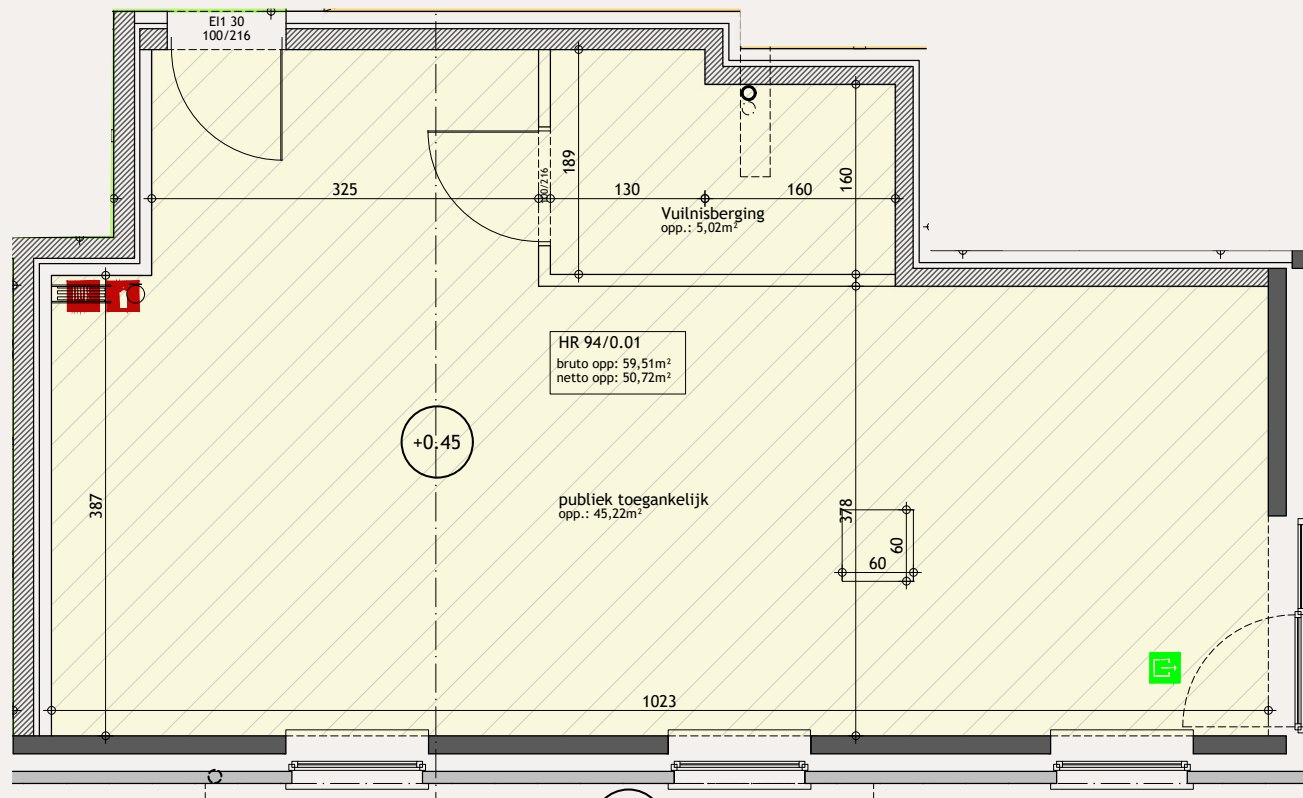


Handelspand

Benedenverdieping

opp. 60 m²

Handelspand met afzonderlijke ingang.



Appartement 490/0.01

Benedenverdieping

opp. 96 m² + terras 7 m² + tuin 19 m²

Ruim appartement met 2 slaapkamers,
1 badkamer, een gezellig terras en een
privatieve tuin.



Appartement 488/O.01

Benedenverdieping

opp. 135 m² + terras 11 m² + tuin 65 m²

Ruim appartement met 3 slaapkamers,
1 badkamer, 1 douchekamer, terras en
een tuin van 65 m².



Benedenverdieping

opp. 91 m² + terras 14 m² + tuin 29 m²

Ruim appartement met 2 slaapkamers,
1 badkamer, een terras en
een tuin van 29 m².



Appartement 92/0.02

Benedenverdieping

opp. 96 m² + terras 15 m²

Ruim appartement met 2 slaapkamers,
1 badkamer en een terras.



Appartement 488/1.02

Verdieping 1

opp. 58 m²

Ruim appartement
met 1 slaapkamer en 1 badkamer.



Verdieping 1

opp. 86 m² + terras 21 m²

Ruim appartement met 2 slaapkamers,
1 badkamer en een groot terras.



Appartement 92/1.01

Verdieping 1

opp. 99 m² + terras 24 m²

Ruim appartement met 2 slaapkamers,
1 badkamer en een groot terras.



Appartement 92/1.03

Verdieping 1

opp. 93 m² + terras 21 m²

Ruim appartement met 2 slaapkamers,
1 badkamer en een groot terras.



Appartement 488/2.01

Verdieping 2

opp. 102 m² + terras 2 m²

Ruim appartement met 3 slaapkamers,
1 badkamer en een gezellig terras.



Appartement 488/2.02

Verdieping 2

opp. 85 m² + terras 4 m²

Ruim appartement met 2 slaapkamers,
1 badkamer en een gezellig terras.



Appartement 92/2.01

Verdieping 2

opp. 100 m² + terras 2 m²

Ruim appartement met 2 slaapkamers,
1 badkamer en een gezellig terras.



Appartement 92/2.02

Verdieping 2

opp. 105 m² + terras 2 m²

Ruim appartement met 2 slaapkamers,
1 badkamer en een gezellig terras.



Villa Grace

